

Porin kaupunginhallitus

ENNAKKOKÄSITYSPYYNTÖ KIINTEISTÖJEN MYYMISESTÄ

Porin Aikuiskoulutussäätiö omistaa seuraavat kiinteistöt Porin Ulasoorissa:

Ulasoorintie 12, kiinteistötunnus 609-24-9-2.

Oppilaitosrakennus on valmistunut vuonna 1978 ja omakotitalorakennus vuonna 1989. Oppilaitosrakennus on pinta-alaltaan n. 3 405 m² ja omakotitalorakennus n. 130 m². Kiinteistö on velaton. Välittäjäarvion mukaan kiinteistön pyyntihinta olisi 260 000 €.

Ulasoorintie 14, kiinteistötunnus 609-30-1-1.

Oppilaitosrakennus on valmistunut vuonna 1980 ja varastorakennus vuonna 2000. Oppilaitosrakennus on pinta-alaltaan n. 3 082 m² ja varastorakennus n. 600 m². Kiinteistö on velaton. Välittäjäarvion mukaan kiinteistön pyyntihinta olisi 950 000 €.

Molemmissa kiinteistöissä on toiminut Länsirannikon Koulutus Oy Winnova, joka on luopunut kiinteistöjen vuokrauksesta.

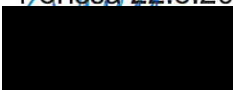
Aikuiskoulutussäätiön toiminnan tarkoitus on ensisijaisesti ammatillisen osaamisen lisääminen ja kehittäminen Satakunnan alueella. Winnovan luovuttua vuokrauksesta Aikuiskoulutussäätiöllä ei ole näköpiirissä toimintaan kohdistuvaa jatkokäyttöä kiinteistöille.

Ulasoorintie 14:ään suunniteltu museoiden kokoelmakeskushanke (peruskorjaus ja laajennus) ei Aikuiskoulutussäätiön tiedon mukaan ole etenemässä. Porin kaupunki on hankkeesta tehnyt tarveselvityksen, jonka kaupunginhallitus on hyväksynyt 31.5.2023 hankesuunnittelun käynnistämistä varten. Aikuiskoulutussäätiön käsityksen mukaan museoiden kokoelmakeskukselle Porin kaupunki pohtii toista ratkaisua.

ENNAKKOKÄSITYSPYYNTÖ:

Porin Aikuiskoulutussäätiö pyytää kaupunginhallitukselta myönteistä ennakkokäsitystä Ulasoorintie 12 ja Ulasoorintie 14 kiinteistöjen myymisille.


Porissa 22.8.2023


Toni Wahlman
asiamies
Porin Aikuiskoulutussäätiö